

## DECLARAȚIE DE AVERE

|                               |
|-------------------------------|
| PARLAMENTUL ROMÂNIEI          |
| SENAT                         |
| Direcția Secretariat General  |
| -Aplicarea Legii nr 176/2010- |
| Nr. 17                        |
| Data 19.06.2018.              |

Subsemnatul .....

TÂRA M-D Sergiu

având funcția de .....

Membru supleant

Consiliul National de Integritate, Bucuresti, SECTOR 1

la .....

CNP 

SECTOR 4, judetul Bucuresti

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona        | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața   | Cota-parte | Modul de dobândire                  | Titularul <sup>1)</sup>                       |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|------------|-------------------------------------|---|
| Bucuresti,<br>SECTOR 4 | Intravilan | 2013            | 149 m2      | 50 %       | Contract de<br>vanzare<br>cumparare | Țara Sergiu (50%)<br>Țara Corina-Mia<br>(50%) |
| Bucuresti,<br>SECTOR 4 | Intravilan | 2014            | 17,11<br>m2 | 50 %       | Contract de<br>vanzare<br>cumparare | Țara Sergiu (50%)<br>Țara Corina-Mia<br>(50%) |

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.



| Adresa sau zona        | Categoria*     | Anul dobândirii | Suprafața    | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                    |
|------------------------|----------------|-----------------|--------------|------------|-------------------------------|--|
| Bucuresti,<br>SECTOR 4 | Casa de locuit | 2013            | 134,46<br>m2 | 50 %       | Contract de vanzare cumparare | Țăra Sergiu (50%)<br>Țăra Corina-Mia (50%) |
| Bucuresti,<br>SECTOR 4 | Apartament     | 2014            | 37,61<br>m2  | 50 %       | Contract de vanzare cumparare | Țăra Sergiu (50%)<br>Țăra Corina-Mia (50%) |

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura     | Marca                        | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|------------|------------------------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autoturism | Mercedes Benz<br>E250 4Matic | 1             | 2014               | Contract de vanzare cumparare |

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândirii | Valoarea estimată |
|------------------|-----------------|-------------------|
|                  |                 |                   |

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana către care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării            | Valoarea   |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------|------------|
| Autoturism                | 27/03/2018        | Adrian Miroiu-Lamba                | Contract de vânzare-cumpărare | 48.500 RON |

#### IV. Active financiare

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
|  |        |        |                 |                    |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|--------------------------------------|-----------------------|
|  |        |                                      |                       |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
|           |         |        |

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.



| Creditor                          | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea       |
|-----------------------------------|--------------------|-----------------|----------------|
| Credit Agricole (credit ipotecar) | 2015               | 2043            | 235.392,92 RON |
| Raiffeisen Bank (card credit)     | 2014               | 2017            | 10.000 RON     |
| BCR (credit nevoi personale)      | 2014               | 2019            | 45.000 RON     |
| BCR (overdraft)                   | 2012               | 2019            | 12.000 RON     |
| BCR (card credit)                 | 2015               | 2018            | 12.000 RON     |
| BCR (credit nevoi personale)      | 2017               | 2022            | 72.000 RON     |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|-----------------|---|-----------------------|
| I.1. Titular            |                 |   |                       |
|                         |                 |   |                       |
| I.2. Soț/soție          |                 |   |                       |
|                         |                 |   |                       |
| I.2. Copii              |                 |   |                       |
|                         |                 |   |                       |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul                             | Sursa venitului  | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit     | Venitul anual încasat |
|---|--|---|-----------------------|
| <b>1. Venituri din salarii</b>                      |  |   |                       |
| <b>1.1. Titular</b>                                 |  |   |                       |
| Țăra Sergiu   | Universitatea Politehnica București, Splaiul Independenței, nr. 313, Sectorul 6                            | Lector dr./salariu                                | 46.956 RON            |
| Țăra Sergiu   | Asociația Comunelor din România, Str. Vlad Țepeș, nr. 18, Vulcana-Băi, județul Dâmbovița                   | Președinte executiv/Expert proiect POCU / salariu | 47.623 RON            |
| <b>1.2. Soț/soție</b>                               |  |   |                       |
| Țăra Corina-Mia                                     | Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, Str. Apolodor, nr. 17, Latura Nord, Sectorul 5 | Funcționar public/salariu                         | 47.853 RON            |
| <b>1.3. Copii</b>                                   |  |   |                       |
|   |  |   |                       |
| <b>2. Venituri din activități independente</b>      |  |   |                       |
| <b>2.1. Titular</b>                                 |  |   |                       |
|   |  |   |                       |
| <b>2.2. Soț/soție</b>                               |  |   |                       |
|   |  |   |                       |
| <b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b> |  |   |                       |
| <b>3.1. Titular</b>                                 |  |   |                       |
| Țăra Sergiu   | Țăra Sergiu,   | Contract de închiriere                            | 12.300 RON            |
| <b>3.2. Soț/soție</b>                               |  |   |                       |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
| <b>4. Venituri din investiții</b>                    |  |  |  |
| <b>4.1. Titular</b>                                  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>4.2. Soț/soție</b>                                |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>5. Venituri din pensii</b>                        |  |  |  |
| <b>5.1. Titular</b>                                  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>5.2. Soț/soție</b>                                |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>6. Venituri din activități agricole</b>           |  |  |  |
| <b>6.1. Titular</b>                                  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>6.2. Soț/soție</b>                                |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b> |  |  |  |
| <b>7.1. Titular</b>                                  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>7.2. Soț/soție</b>                                |  |  |  |
|  |  |  |  |
| <b>7.3. Copii</b>                                    |  |  |  |
|  |  |  |  |



**8. Venituri din alte surse****8.1. Titular**

|                       |  |   |            |
|-----------------------|--|---|------------|
| Țăra Sergiu           | Agencia Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, Splaiul Independenței, nr. 202A, et. 1, Sectorul 6, București | Indemnizație membru Consiliu de Administrație | 26.193 RON |
| Țăra Sergiu           | Agencia Națională de Integritate, Bd. Lascăr Catargiu, nr. 15, Sectorul 1, București                                   | Indemnizație ședințe CNI                      | 1.210 RON  |
| <b>8.2. Soț/soție</b> |  |   |            |
|                       |  |   |            |
| <b>8.3. Copii</b>     |  |   |            |
| Țăra Diana-Maria      | MMFPSPV, Str. Dem I. Dobrescu, nr. 2-4, Sectorul 1, București  | Alocație                                      | 1.008 RON  |

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

20/06/2018

Declarația semnată în original se găsește  
la Secretariatul General al Senatului